



# VIVEZ BAS CARBONE !

Exemple d'une solution  
habitat électrique bas carbone  
d'un Partenaire Solutions Habitat d'EDF



St-Didier-au-Mont-d'Or  
(69)

H1c  
zone climatique

181 m<sup>2</sup>  
R+2

2 200 €/m<sup>2</sup>  
Prix de vente TTC  
hors foncier

## PRÉSENTATION DU PROJET PAR LE CONSTRUCTEUR

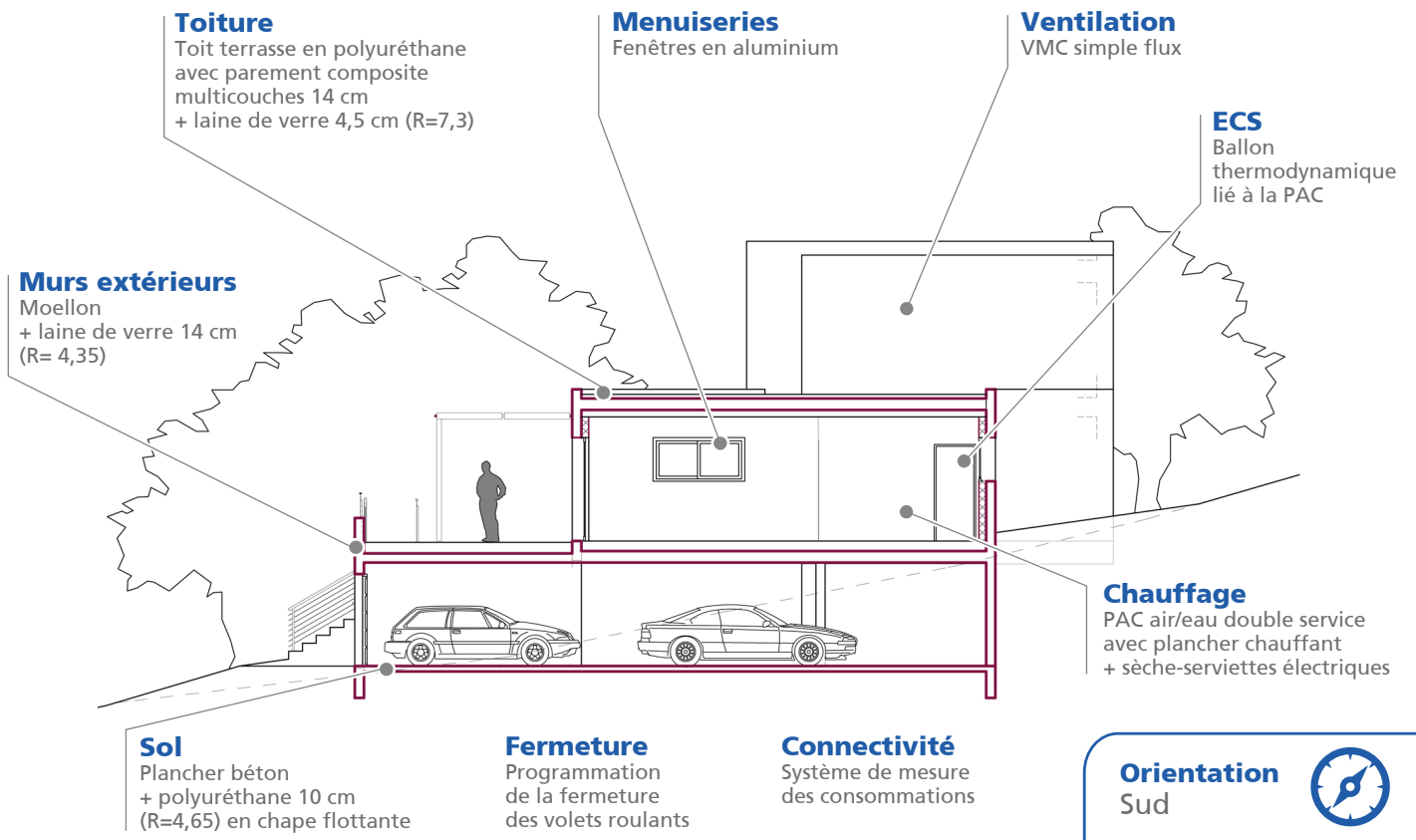
Cette maison au style contemporain offre des espaces à vivre lumineux et accueillants et assure un confort et une qualité de vie indéniable.

Simplicité des volumes et prestations de qualité caractérisent cette réalisation intégrant des équipements et des matériaux performants.

## LES POINTS FORTS DE CE PROJET

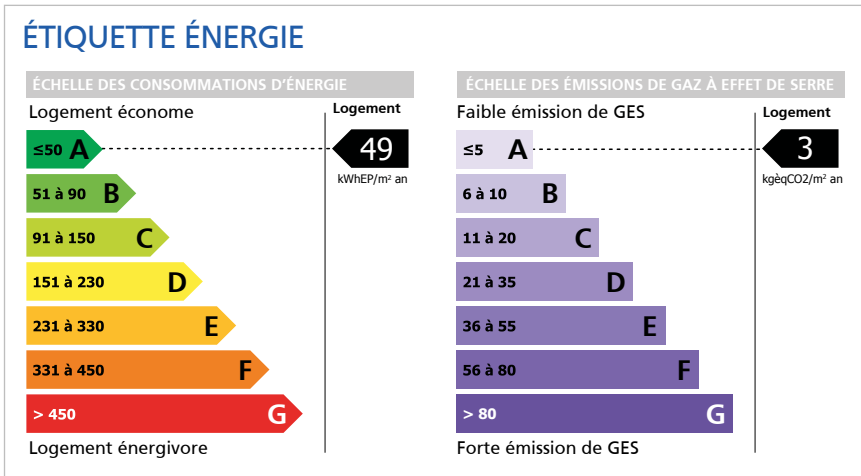
- Une maison 100% électrique pour un meilleur bilan carbone
- Une solution de chauffage par PAC avec plancher chauffant combinée à une production d'eau chaude
- Un système de pilotage et de suivi des consommations





Bbio max = 62 - Bbio projet = 59,4  
**Gain Bbio\* = 4,2%**  
 \*Besoin bioclimatique

CEP max = 50 - CEP projet = 46,3  
**Gain CEP\* = 7,4%**  
 \*Consommation d'énergie primaire



## Estimation pour les 5 usages Réglementation Thermique 2012

### Coût électricité TTC : environ 764 €/an\* \*

\* Bbio = besoin bioclimatique de votre maison. Il se mesure en points. Plus il est faible, moins votre maison aura besoin de recourir à l'énergie de réseau pour couvrir ses besoins d'éclairage, de chauffage et de rafraîchissement. Le Bbio max est un critère.  
 \* Cep = Consommation en énergie primaire de votre maison pour les 5 usages de la RT2012 (chauffage, eau chaude, éclairage, rafraîchissement et auxiliaires).  
 \*\* Estimation selon étude thermique du projet, hors abonnement, selon tarif bleu option de base pour les cinq usages RT2012, dans des conditions normales d'utilisation prévues par la réglementation thermique en vigueur.



EDF SA  
 22-30 avenue de Wagram  
 75382 Paris cedex 08 - France  
 Capital de 960 069 513,50 euros  
 552 081 317 R.C.S. Paris

www.edf.com

Direction Commerce

Tour EDF  
 20, place de la défense  
 92050 Paris La Défense cedex

Origine 2014 de l'électricité vendue par EDF :  
 82,2% nucléaire, 13,6% renouvelables (dont 7,9% hydraulique),  
 1,6% charbon, 1,3% gaz, 1% fioul, 0,3% autres.  
 Indicateurs d'impact environnemental sur www.edf.com

L'énergie est notre avenir, économisons-la !